

ЮВАО-69

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве

ОСП по Юго-Восточному АО ГУФССП России по г. Москве

ул. Крутицкий Вал, д. 18, стр. 2-3, г. Москва, Россия, 109044
от 01.07.2025 № 77056/25/2504410 Тел. +7(495)665-72-84

1 0 6 3 9 2 6 3 0 0 / 7 7 5 6

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

01.07.2025

г. Москва

Ведущий судебный пристав-исполнитель ОСП по Юго-Восточному АО (Код по ВКСП: 77056), адрес подразделения: 109044, Россия, г. Москва, , , , ул. Крутицкий Вал, д. 18, стр. 2-3, , Мур Джулия, рассмотрев материалы исполнительного производства от 09.01.2024 № 1179349/23/77056-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 035534996 от 13.12.2023, выданный органом: Монастырщинский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 216130, пгт. Монастырщина, пл. Комсомольская, д. 3) по делу № 2-252/2023, вступившему в законную силу 12.12.2023, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 12 410 626 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Форманюк Дмитрий Евгеньевич, [REDACTED]

[REDACTED] в пользу взыскателя: Акционерный коммерческий банк "Металлургический инвестиционный Банк", адрес взыскателя: 119180, Россия, г. Москва, , , , ул. Большая Полянка, д. 47, стр. 2, ,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 04.04.2025 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от 02.06.2025 в передано на реализацию следующее имущество.

ID 45561184435405: нежилое помещение, расположено по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Марьино, бульвар Мячковский, дом 27, помещение 1/П, общей площадью: 52.80 кадастровый номер: 77:04:0004025:18555 (местонахождение: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Марьино, бульвар Мячковский, дом 27, помещение 1/П) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 12 791 200 р., цена по оценке за единицу 12 791 200 р., стоимость по оценке 12 791 200 р., сниженная цена за единицу: 10 872 520 р., стоимость сниженная 10 872 520 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом

Итого на сумму 12 791 200,00 р. (Двенадцать миллионов семьсот девяносто одна тысяча двести рублей ноль копеек) без учета НДС.

01.07.2025 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (45562029044518, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 21.04.2025 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Мур Джулия. (ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

В ходе исполнения исполнительного документа 04.04.2025 наложен арест.

ID 45561188262892 нежилое помещение, расположено по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Марьино, бульвар Мячковский, дом 27, помещение 1/П, общей площадью: 52.80 кадастровый номер: 77:04:0004025:18555 (местонахождение: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Марьино, бульвар Мячковский, дом 27, помещение 1/П) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 12 791 200 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 12 791 200 руб., цена по оценке за единицу 12 791 200 руб., стоимость по оценке 12 791 200 руб., сниженная цена за единицу 10 872 520 руб., стоимость сниженная 10 872 520 руб., оценщик судебный пристав-исполнитель Мур Джулия, дата утверждения оценки 04.04.2025.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 45561184435405: нежилое помещение, расположено по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Марьино, бульвар Мячковский, дом 27, помещение 1/П, общей площадью: 52.80 кадастровый номер: 77:04:0004025:18555 (местонахождение: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Марьино, бульвар Мячковский, дом 27, помещение 1/П) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 12 791 200 р., цена по оценке за единицу 12 791 200 р.,

стоимость по оценке 12 791 200 р., сниженная цена за единицу: 10 872 520 р., стоимость сниженная 10 872 520 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом

Итого на сумму 10 872 520,00 р. (Десять миллионов восемьсот семьдесят две тысячи пятьсот двадцать рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

Акционерный коммерческий банк "Металлургический инвестиционный Банк", адрес: 7709138570 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Форманюк Дмитрий Евгеньевич, адрес: [REDACTED] (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Мур Джулия

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 45562063926300

Идентификатор ИП: 45561793809437

Номер ИП: 1179349/23/77056-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Ведущий судебный пристав-исполнитель (06-08), Мур Джулия

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1